

Uitzonderlijk appartement te huur

Du Roy de Blicquy laan 25 21 1933 Sterrebeek

€ 2.650

 3  2  200 m²  22 m²



Beschrijving

Sterea - Golf Van Sterrebeek "The National" - Luxe duplex appartement in een uitzonderlijk mooie setting met een oppervlakte van +/-200m2 bestaande uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, prachtige leefruimte van +/-50m2 met ingebouwde gashaard en toegang tot een groot terras (+/-18m2) met zuid oriëntatie, open super ingerichte keuken, bergruimte, slaapkamer 1 van +/-19m2, slaapkamer 2 van +/-12m2, badkamer. Op de verdieping, een prachtige master bedroom van +/-22m2 met aansluitende badkamer met ligbad, aparte douche en toilet, dressing, een prachtig 2de terras van +/-22m2 met panoramisch zicht op de golfbaan. Individuele verwarming op gas, videofoon, ondergrondse garage voor 2 wagens met laadpaal, ruime berging. Het domein is volledig afgesloten en beveiligd en biedt een uitzonderlijk wooncomfort in een uniek, ongezien kader. Zeer centrale ligging vlakbij de internationale scholen en openbaar vervoer (tram 39 Montgomery) en tegelijk omgeven door de natuur. Het Sterea domein biedt een werkelijk exceptionele levensstijl ! Vrij vanaf 15/07/2026 !

Details

Algemene info

Bouwjaar
2020

Staat
Nieuw

Bebouwing
Halfopen

Verdieping
2

Verdiepingen
3

Terrassen
2

Terras 1
22 m²
zuid

Garage
Ja

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
2

Indeling

Keuken
VS volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1
22 m²

Slaapkamer 2
19 m²

Slaapkamer 3
12 m²

Badkamer
douche en ligbad

Douchekamers
1

Toiletten
3

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Golf

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
200 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja

Videfoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
49 kWh/m²

Ramen
Aluminium

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Vloerverwarming

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 2.650 per maand

Kosten
€ 320 per maand

Referentie
Blicquy 25/21

Ter beschikking stelling
15 juli 2026

Ruimtelijke ordening

O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**