

Studio te huur

Clos des Acacias 7 16 1150 Sint-Pieters-Woluwe

€ 825

 1  1  35 m²



Beschrijving

Parc des Sources/Clos des Acacias - 1ste bewoning na renovatie - In een rustige, verkeersvrije afgesloten wijk, aantrekkelijke studio met aparte slaapkamer van +/-35m2 gelegen op het gelijksvloers van een goed onderhouden residentie. Ideaal gelegen in een privépark, dicht bij belangrijke uitvalswegen en openbaar vervoer (tram 39, 8 en bus 36). De studio bestaat uit een inkomhal, douchekamer met toilet, woonkamer met superuitgeruste open keuken, een aparte slaapkamer van +/-10,5m2 en een kelder. Voorziening voor gemeenschappelijke lasten van €100 (gemeenschappelijk, verwarming, water). Parkeermogelijkheden voor het gebouw. Onmiddelijk vrij!

Details

Algemene info

Bouwjaar
1975
Renovatiejaar
2023
Staat
Uitstekend
Verdiepingen
5
Parking binnen
Nee

Indeling

Woonkamer
20 m²
Keuken
Ja (geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
11 m²

Badkamer
douche
Toiletten
1

Kelder
Ja

In de nabijheid

Buurt
Rustig

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
35 m²
Oppervlakte hoofdgebouw
0 m²
Gevelbreedte
0 m
Terreindiepte
0 m

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee
Parlofoon
Ja
Videofoon
Ja
Lift
Ja
Zwembad
Nee

Energie

EPC
189 kWh/m²
CO2 uitstoot
49kg CO2/m²
Ramen
Pvc
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas
Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 825 per maand
Kosten
€ 100 per maand
Referentie
Acacias 7/16
Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders
01 november 2025

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied