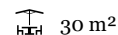
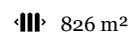
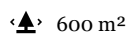


Huis te huur

Avenue O. de Burbure 140 1970 Wezembeek-Oppem

€ 2.100



Beschrijving

Korte termijn huurovereenkomst mogelijk en max. tot 30/8/2025 - Charmant huis op een perceel van 8a26ca, uitstekend gelegen vlakbij tram 39, scholen, winkels en invalswegen. De woning bestaat uit, op het gelijkvloers, een inkomhal met vestiaire, een aangename leefruimte van +/-32m2 met parket en een ruime volledig geïnstalleerde keuken met ontbijthoek, aparte wasruimte, slaapkamer 1 van +/-15m2 met aangrenzende badkamer, met bad en toilet, aparte douche kamer met lavabo op meubel en toilet. Zowel keuken als leefruimte geven toegang tot een terras en een mooie tuin die veel privacy bieden. Op de 1ste verdieping: de master van +/- 14m2 met ingebouwde kasten en aparte dressing, slaapkamer 3 van +/- 10m2. Garage, nieuwe condensatieketel op gas, alarm, elektrische rolluiken. Oprit voor twee wagens. Maandelijkse lasten voor het tuinonderhoud: 160€. Zalig huis dat baadt in een vakantiesfeer.....! Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
1960

Staat
Uitstekend

Bebouwing
Open

Verdiepingen
2

Tuin
600 m²

Terras 1
30 m²

Garage
Ja

Garages
1

Parkings buiten
2

Parking binnen
Nee

Indeling

Keuken
Volledig geïnstalleerd

Slaapkamer 1
15 m²

Slaapkamer 2
14 m²

Slaapkamer 3
10 m²

Toiletten
2

In de nabijheid

Buurt
Residentiele wijk

Afmetingen

Grondoppervlakte
826 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Lift
Nee

Zwembad
Nee

Energie

EPC
579 kWh/m²

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Gas

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 2.100 per maand

Referentie
Burbure 140

Ter beschikking stelling
01 april 2024

Ruimtelijke ordening

O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**