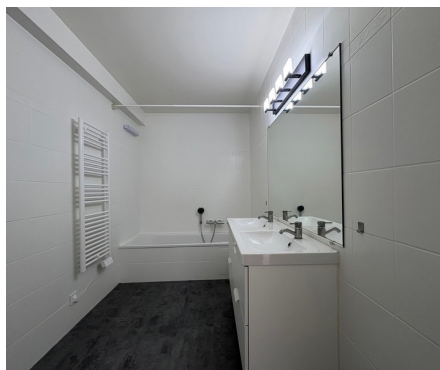


Duplex te huur

Avenue Oscar de Burbure 33 22 1970 Wezembeek-Oppem

€ 1.600

 3  2  135 m²  1



Beschrijving

Op wandelafstand van het Sint-Pietersplein (bus MIVB) en dichtbij winkels en grote invalswegen, aangenaam en ruim duplexappartement met veel lichtinval op de tweede verdieping van een klein gebouw zonder lift. Het appartement beschikt over een inkomhal, een ruime woonkamer met terras en een volledig ingerichte open keuken, twee slaapkamers van +/-14 m² en +/-13 m² met toegang tot het terras, en een badkamer met wastafelmeubel, toilet en wasmachineaansluiting. Op de 3de verdieping, grote slaapkamer van +/-17 m² met een en-suite badkamer met douche en bergruimte. Kelder en garagebox - Dubbele beglazing, EPC B en open uitzicht. Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
1996

Renovatiejaar
2018

Staat
Goede staat

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
2

Verdiepingen
3

Tuin
Ja

Terrassen
2

Terras 1
zuidoosten

Garage
Ja

Garages
1

Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
46 m²

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
17 m²

Slaapkamer 2
13 m²

Slaapkamer 3
14 m²

Badkamer
douche en ligbad

Douchekamers
1

Toiletten
2

In de nabijheid

Buurt
Rustig

Winkels op
3.000 m

School nabij
Ja

Autosnelweg op
3.000 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
135 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Parlofoon
Ja

Lift
Nee

Air conditioning
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
191 kWh/m²

Ramen
Aluminium

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Elektrische accumulatoren

Financieel

Prijs
€ 1.600 per maand

Kosten
€ 50 per maand

Referentie
Burbure 33/3

Ter beschikking stelling
Onmiddellijk

Ruimtelijke ordening

O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**