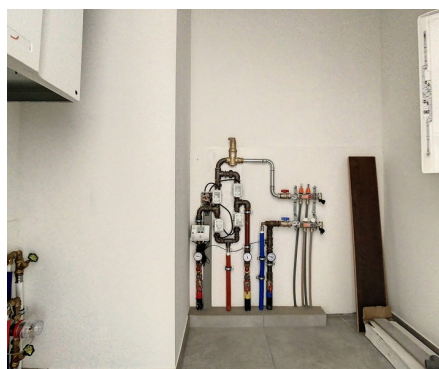


Duplex te huur

Du Roy de Blicquy laan 5E 3080 Tervuren

€ 1.390

 2  1  92 m²  8 m²



Beschrijving

Golf Van Sterrebeek "The National" - Net op de grens met Tervuren. Prachtig duplex-appartement in een uitzonderlijk mooie setting met een oppervlakte van +/-92m2 bestaande uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, mooie leefruimte van +/-25m2 met aangenaam zicht en toegang tot het Oost georiënteerd terras (+/-8m2), open super ingerichte keuken, 2 slaapkamers waarvan één met toegang tot het privé terras (+/-12,5m2,+/-12,5m2), ruime douchekamer met 2 lavabo's op meubel en douche, apart toilet. videofoon, kelder, ondergrondse parking voor 100€/maand, fietsenstalling. Provisie voor gemeenschappelijke lasten: 150€/maand. Het golfdomein biedt een uitzonderlijke woonomgeving, op slechts 2 stappen van alle faciliteiten (winkels, fitnesscentrum met zwembad binnen en buiten, internationale scholen (Amerikaans, Duits, BSB)) en het openbaar vervoer (tram 39 Montgomery). Sterea ligt dicht bij de hoofdstad en biedt een unieke levensstijl. Verlichting, roedes en een ingebouwde kast worden geïnstalleerd. Onmiddellijk beschikbaar!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2023
Staat
Uitstekend
Bebouwing
Gesloten
Verdiepingen
2
Terrassen
2
Terras 1
8 m²
Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
25 m²
Keuken
Ja (VS geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
13 m²
Slaapkamer 2
13 m²

Badkamer
douche
Toiletten
2

Kelder
Ja
Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Centraal
Winkels op
500 m
School op
1.000 m
Openbaar vervoer op
800 m
Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
92 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee
Videofoon
Ja
Lift
Ja
Zwembad
Nee

Energie

Ramen
Pvc
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas
Verwarming
Vloerverwarming gedeeltelijk

Financieel

Prijs
€ 1.390 per maand
Kosten
€ 150 per maand
Referentie
Blicquy5E
Ter beschikking stelling
01 maart 2025

Ruimtelijke ordening

O-peil
**Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied**