Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Duplex te huur

Du Roy de Blicquylaan 5T 1933 Sterrebeek

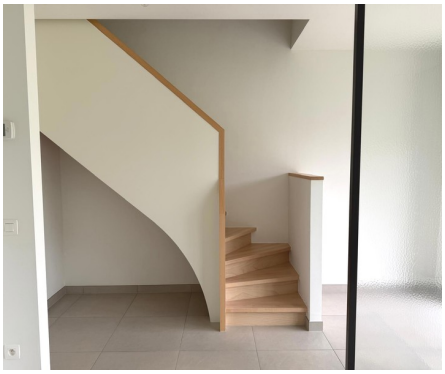
€ 1.475

2 | 1 | 99 m² | 10 m²











Beschrijving

Golf Van Sterrebeek "The National" - Aan de grens met Tervuren. Prachtig duplex-appartement in een uitzonderlijk mooie setting met een oppervlakte van +/-99m2 bestaande uit een inkomhal met vestiaire en gastentoilet, mooie leefruimte van +/-25m2, open super ingerichte keuken, 2 slaapkamers waarvan één met toegang tot het privé terras (+/-12,5m2,+/-12,6m2), ruime douchekamer met 2 lavabo's op meubel en douche, apart toilet. Geothermie, zonnescreens, videofonie, kelder, 2 ondergrondse parkeerplaatsen zijn inbegrepen in de huurprijs. Provisie voor lasten (verwarming, gemeenschappelijke lasten): 100€/maand. Het golfdomein biedt een uitzonderlijke woonomgevingvlakbij alle faciliteiten (winkels, David Lloyd met zwembad binnen en buiten, internationale scholen (Amerikaans, Duits, BSB)) en het openbaar vervoer (tram 39 Montgomery). Sterea ligt dicht bij de hoofdstad en biedt een unieke levensstijl. Verlichting en gordijnen inbegrepen. Vrij vanaf 01/09/2026!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2023
Staat
Uitstekend
Bebouwing
Gesloten
Verdiepingen
2
Terrassen
1
Terras 1
10 m²
west
Parkings binnen
2

Indeling

Woonkamer
25 m²
Keuken
Ja (VS geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
13 m²
Slaapkamer 2
13 m²

Badkamer
douche
Toiletten
2

Kelder
Ja
Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Centraal
Winkels op
500 m
School op
1.000 m
Openbaar vervoer op
800 m
Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
99 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee
Videofoon
Ja
Lift
Ja
Zwembad
Nee

Energie

Ramen
Pvc
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas
Verwarming
Vloerverwarming gedeeltelijk

Financieel

Prijs
€ 1.475 per maand
Kosten
€ 100 per maand
Referentie
Blicquy 5T
Ter beschikking stelling
Onmiddellijk

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied