keystones
A REAL ESTATE OF MIND

Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Duplex te huur

Avenue de la Jonction 23 1060 Sint-Gillis

€ 1.890

3 | 2 | 123 m² | 10 m²











Beschrijving

Larousseplein- Brugmann - Gezellig duplex appartement met een bewoonbare oppervlakte van +/- 123m2 gelegen op de 2de en 3de verdieping van een karaktervol huis. Het appartement bevat een inkomhal, een woonkamer met veel lichtinval en een open ingerichte keuken, 2 slaapkamers (+/- 18m2, +/-19m2) met authentieke houten plankenvloer en met ingebouwde kasten, 2 recente badkamers met bad/douche en toilet. Op de verdieping vinden we de 3de slaapkamer (+/- 15m2) met ingebouwde kasten en toegang tot een mooi terras, bureauhoek, aparte wasruimte, toilet. Algemene lasten (vast bedrag): 150,00€ (gemeenschappelijke delen, koud water). Zeer praktische ligging dichtbij winkels, openbaar vervoer (tram 92, bus) - GEEN CO-VERHUUR MOGELIJK - Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
1910
Renovatiejaar
2016
Staat
Uitstekend
Verdieping
2
Verdiepingen
3
Terrassen
1
Terras 1
10 m²

Indeling

Woonkamer
38 m²
Keuken
VS geïnstalleerd

Slaapkamer 1
18 m²
Slaapkamer 2
19 m²
Slaapkamer 3
15 m²

Douchekamers
2
Toiletten
3

In de nabijheid

Buurt
Woonkern
School op
500 m
Openbaar vervoer op
200 m
Autosnelweg op
1.000 m
Sportcentrum op
500 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
123 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee
Parlofoon
Ja
Lift
Nee
Zwembad
Nee

Energie

EPC
186 kWh/m²
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas
Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 1.890 per maand
Kosten
€ 150 per maand
Referentie
Jonction 23
Ter beschikking stelling
Onmiddellijk