Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Commercieel gelijkvloers te huur

Jozef de Keyzerstraat 4 4 1970 Wezembeek-Oppem

€ 2.750

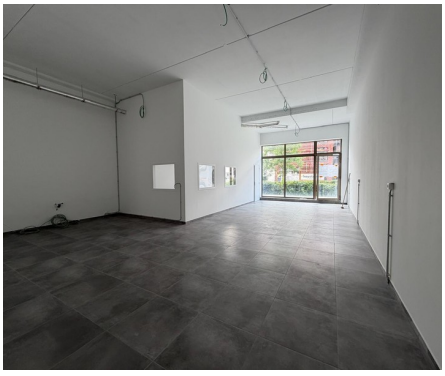
127 m²











Beschrijving

ORTUS centrum Wezembeek-Oppem - Handelsruimte te huur met een oppervlakte van +/- 127m2 gelegen in het nieuwe centrum van Wezembeek-Oppem. De ruimte is gelegen naast het gemeentehuis en gemeenteschool De Letterbijter en vlakbij tramhalte 39. Geschikt voor winkel, kantoor of vrij beroep. Het pand is afgewerkt op enkele details na die in samenspraak kunnen gebeuren. De naastliggende handelsruimten worden ingenomen door een artsenpraktijk, notaris en supermarkt. 1 ondergrondse parkeerplaats inbegrepen. Vlotte parkeergelegenheid voor het gebouw. Commercieel interessante locatie met uitstekende zichtbaarheid.

Details

Algemene info

Bouwjaar
2022
Staat
Nieuw
Bebouwing
Gesloten
Verdiepingen
3
Garage
Ja
Parking binnen
Ja

Indeling

Keuken
Niet geïnstalleerd
Bureau
Ja

Toiletten
1

In de nabijheid

Buurt
Centraal
Winkels nabij
Ja
School nabij
Ja
Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
127 m²
Oppervlakte hoofdgebouw
127 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja
Zwembad
Nee

Energie

Type beglazing
Thermische onderbreking
Ramen
Thermisch aluminium
Type verwarming
Niet geïnstalleerd
Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 2.750 per maand
Onroerende voorheffing
€ 1.664
Referentie
Origo HR
Ter beschikking stelling
Onmiddellijk

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied