

Bungalow te koop

Lange Delle 49 1970 Wezembeek-Oppem

€ 525.000



3



1



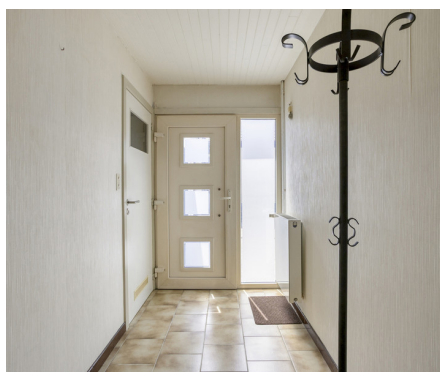
106 m²



612 m²



1



Beschrijving

Bungalow op 6a12ca gelegen in een rustige doodlopende straat aan de rand van een groene zone. De woning heeft een totale oppervlakte van +/- 135m2 en bestaat uit een inkomhal met gastentoilet, een leefruimte met open ingerichte keuken met keukeneiland en toegang tot ontbijtterraas (oosten), veranda, berging met cv-ketel op gas (2008), garage voor 1 wagen met sectionaalpoort en aansluitingen voor wasmachine en droogkast, waterverzachter en doorgang naar de tuin, nachtgedeelte met 3 slaapkamers (2 met inbouwkasten) en douchekamer met inloopdouche, lavabomeubel, inbouwkasten en toilet. Bergzolder. Mooie zuidoost georiënteerde tuin. De woning is volledig asbestvrij. Deels te renoveren - potentieel tot uitbreiding.

Details

Algemene info

Bouwjaar
1980

Staat
Deels te renoveren

Bebouwing
Halfopen

Tuin
Ja

Oriëntatie achtergevel
Zuidoosten

Garage
Ja

Garages
1

Parkings buiten
1

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Keuken
10 m² (VS volledig geïnstalleerd)

Veranda
Ja

Slaapkamer 1
14 m²

Slaapkamer 2
11 m²

Slaapkamer 3
9 m²

Toiletten
2

Kelder
Nee

Wasplaats
Ja

Zolder
Ja

Afmetingen

Grondoppervlakte
612 m²

Bewoonbare oppervlakte
106 m²

Comfort

Lift
Nee

Zwembad
Nee

Energie

EPC
338 kWh/m²

Ramen
Pvc

Elektriciteitskeuring
Ja, niet conform

Type verwarming
Gas cv

Financieel

Prijs
€ 525.000

Onder BTW stelsel
Nee

Referentie
Lange Delle

Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Ja

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Ja

Voorkooprecht
Niet meegedeeld