




Appartement te koop

Woluwedal 4 71 1932 Sint-Stevens-Woluwe

€ 195.000

 1  1  61 m²



Beschrijving

UCL-ROODEBEEK - Appartement met veel lichtinval van +/-61m2, gelegen op de 7de verdieping van een gebouw met lift. Het appartement ligt dichtbij UCL St-Luc, metro Alma, shopping center van Woluwe en grote invalswegen. Het bestaat uit een inkomhal met apart toilet, een woonkamer van +/-25m2 met toegang tot een oostgericht terras met open uitzicht, een keuken, 1 slaapkamer van +/-13m2, badkamer en kelder. Fietsenlokaal en parking voor bewoners van het gebouw. Gemeenschappelijke verwarming (gas) - Algemene lasten: 340€/maand (werking- en reservefonds, verwarming en water inbegrepen). Extra berging mogelijk (8.000€).

Details

Algemene info

Bouwjaar
1974

Staat
Te renoveren

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
7

Verdiepingen
12

Terrassen
1

Terras 1
oost

Indeling

Woonkamer
25 m²

Keuken
Ja (geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
13 m²

Badkamer
douche in bad

Toiletten
1

Kelder
Ja

In de nabijheid

Buurt
Stadsrand

Winkels op
100 m

School nabij
Ja

Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
61 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja

Parlofoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
140 kWh/m²

Elektriciteitskeuring
Ja, niet conform

Type verwarming
Gas cv

Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 195.000

Kosten
€ 340 per maand

Referentie
Woluwedal 4/71

Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld