

Appartement te koop

Rodebeeklaan 78A 1030 Schaarbeek

€ 298.000

 2

 1

 78 m²



Beschrijving

Buurt Plasky/Diamant/Reyers - Instapklaar appartement op de 1ste verdieping van een goed onderhouden gebouw met lift bestaande uit een inkomhal, leefruimte met ingerichte keuken, douchekamer, apart toilet, berging met aansluitingen voor wasmachine en droogkast, 2 ruime slaapkamers gelegen aan de rustige groene achterzijde van het gebouw. Ondergrondse parking inbegrepen in de prijs. Het appartement werd steeds vlot verhuurd maar is ook perfect voor eigen bewoning. Momenteel vrij van gebruik. Zeer centrale locatie op wandelafstand van winkels (Carrefour/Colruyt op 1/2 min.) en openbaar vervoer (tram Diamant op 1 min.) en vlakbij de autosnelweg (E40) richting Brussels Airport, NATO, Leuven etc... Dubbele beglazing, elektrische verwarming met nieuwe convectoren, elektriciteit conform. Uitstekende prijs/kwaliteit!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2007

Staat
Goede staat

Bebouwing
Gesloten

Garage
Ja

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Keuken
Ja (VS geïnstalleerd)

Badkamer
douche

Toiletten
1

Kelder
Nee

In de nabijheid

Buurt
Centraal

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
78 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Parlofoon
Ja

Lift
Ja

Energie

EPC
178 kWh/m²

Ramen
Pvc

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Elektrisch

Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 298.000

Kadastraal inkomen
€ 1.221

Onder BTW stelsel
Nee

Referentie
Roodebeek

Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld