

Appartement te koop

Rue des Coteaux 182 8 1030 Schaarbeek

€ 285.000

 2  1  79 m²  9 m²



Beschrijving

DESCHANEL buurt - Recent appartement van +/-79m2 (2022) gelegen op de tweede verdieping van een gebouw met lift, bestaande uit een inkomhal, leefruimte van +/-28m2 met veel lichtinval en volledig ingerichte open keuken en toegang tot het terras van +/-9m² op het zuidwesten, gastentoilet, 2 slaapkamers van +/-14 en +/-9m2, badkamer, technische ruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast en kelder. Ondergrondse parkeerplaats in supplement (+25.000€) - Collectieve gasverwarming en VMC - Provisie algemene lasten eigenaar (warm water en verwarming inbegrepen): 225€ - Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2022

Staat
Deels te renoveren

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
2

Verdiepingen
7

Terrassen
1

Terras 1
9 m²
zuidwesten

Garage
Ja

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
28 m²

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
14 m²

Slaapkamer 2
9 m²

Badkamer
douche in bad

Douchekamers
1

Toiletten
1

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Stadskern

Winkels op
10 m

School nabij
Ja

Autosnelweg op
5.000 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
79 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja

Videofoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
42.12 kWh/m²

CO2 uitstoot
8kg CO2/m²

Type beglazing
Thermische en akoestische onderbreking

Ramen
Aluminium

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Condensatie

Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 285.000

Onder BTW stelsel
Nee

Referentie
Coteaux 182

Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld

Bouwvergunning
Niet meegedeeld

Dagvaarding
Niet meegedeeld

Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld

Voorkooprecht
Niet meegedeeld

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied