Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Appartement te koop

Lagesteenweg 73 B 1850 Grimbergen

€ 257.000

1 1











Beschrijving

Grimbergen centrum - Heel tof appartement met een netto bewoonbare oppervlakte van 84m2 + een zolder van 28m2, terras, tuintje en parking. Het appartement maakt deel uit van een kleine mede-eigendom met slechts 2 entiteiten - geen gemeenschappelijke lasten! Inkomhal met 2 ruimtes voor vestiaire, fietsen, wasmachine... en toegang naar privatief terras en tuintje, zuidgericht. Een trap leidt naar de leefruimten: bureauruimte (8m2), living met zit-en eethoek, open keuken (samen 32,5m2), ruime slaapkamer (13m2) en badkamer met douche en ligbad (10m2), apart toilet. Toegang naar een grote zolderruimte (28m2). Dak werd in 2026 volledig vernieuwd en geïsoleerd. Condensatieketel op gas. Privatieve parking voor 1 wagen - oplaadpunt kan makkelijk geïnstalleerd worden. Asbestvrij. Top locatie op wandelafstand van alles.

Details

Algemene info

Bouwjaar
1957
Renovatiejaar
2026
Staat
Deels te renoveren
Bebouwing
Open
Tuin
Ja
Terrassen
1
Parkings buiten
1
Parking binnen
Nee

Indeling

Keuken
Ja (VS geïnstalleerd)
Bureau
8 m²

Slaapkamer 1
13 m²

Badkamer
10 m²
douche en ligbad
Toiletten
2

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Winkels nabij
Ja
School nabij
Ja
Openbaar vervoer nabij
Ja

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee
Parlofoon
Ja
Lift
Nee
Air conditioning
Nee
Zwembad
Nee

Energie

Ramen
Pvc
Elektriciteitskeuring
Ja, niet conform
Type verwarming
Condensatie
Verwarming
Individueel

Financieel

Prijs
€ 257.000
Referentie
Lagesteenweg 73B
Ter beschikking stelling
Vanaf akte

Ruimtelijke ordening

Bestemming
Niet meegedeeld
Bouwvergunning
Ja
Dagvaarding
Niet meegedeeld
Verkavelingsvergunning
Niet meegedeeld
Voorkooprecht
Niet meegedeeld