

Appartement te huur

Europalaan 21 21 1970 Wezembeek-Oppem

€ 1.895

3 1 123 m² 25 m² 1



Beschrijving

ORTUS Wezembeek-Oppem - Stijlvol en groen wonen, midden in het nieuwe centrum. Dit recent appartement van +/- 123m2 gelegen op de eerste verdieping, in residentie Alba, bestaat uit een inkomhal, apart toilet, leefruimte (+/-60m2) met zuidgericht terras, volledig open ingerichte keuken, berging met aansluiting voor wasmachine en droogkast, 3 slaapkamers (+/- 13m2, +/-9m2 en +/-9m2), badkamer met bad en douche, lavabo op meubel en badkamermeubel, kelder en autostaanplaats. Het appartement is gelegen in het nieuwe centrum van Wezembeek-Oppem omringd door een prachtig groen park en vlakbij alle faciliteiten (tramhalte en winkels op wandelafstand/Carrefour express). Provisie voor gemeenschappelijke lasten 160€/maand. Gasketel (condensatie), D ventilatie, zonnescreeens en zonnepanelen. Privatieve meters water-gas-elektriciteit - Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2022

Staat
Uitstekend

Bebouwing
Halfopen

Verdieping
1

Verdiepingen
2

Terrassen
1

Terras 1
25 m²
zuid

Garage
Ja

Garages
1

Indeling

Woonkamer
60 m²

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
13 m²

Slaapkamer 2
9 m²

Slaapkamer 3
9 m²

Badkamer
douche en ligbad

Douchekamers
1

Toiletten
2

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Centraal

Winkels op
5 m

School op
5 m

Openbaar vervoer op
5 m

Openbaar vervoer nabij
Ja

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
123 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja

Videofoon
Ja

Lift
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
49 kWh/m²

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Gas cv

Verwarming
Vloerverwarming gedeeltelijk

Financieel

Prijs
€ 1.895 per maand

Kosten
€ 160 per maand

Referentie
Europa 21/11

Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders
01 oktober 2026