keystones
A REAL ESTATE OF MIND

Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Appartement te huur

Avenue Marcel Thiry 216 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

€ 1.090

1 | 1 | 69 m²











Beschrijving

Mooi appartement van +/-69m2, op de 1ste verdieping van een recent gebouw, gelegen tussen de Woluwe Shopping (metro Roodebeek - bus 45-79) en Cora, nabij invalswegen. Het appartement bevat een inkomhal met apart toilet, een woonkamer van +/-35m2 met veel lichtinval, een open volledig ingerichte keuken, 1 slaapkamer van +/-16m2, een badkamer met douche en wasmachine, kelder. Provisie voor lasten: 120,00€/maand. Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2013
Renovatiejaar
2013
Staat
Uitstekend
Bebouwing
Gesloten
Verdieping
1
Verdiepingen
5
Parking binnen
Nee

Indeling

Woonkamer
35 m²
Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
16 m²

Badkamer
douche
Toiletten
1

Kelder
Ja

In de nabijheid

Buurt
Woonkern
Winkels op
200 m
School op
200 m
Openbaar vervoer op
200 m
Autosnelweg op
500 m
Sportcentrum op
200 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
69 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja
Videofoon
Ja
Lift
Ja
Gepantserde deur
Ja
Zwembad
Nee

Energie

EPC
109 kWh/m²
CO2 uitstoot
19kg CO2/m²
Ramen
Thermisch aluminium
Elektriciteitskeuring
Ja, conform
Type verwarming
Gas
Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 1.090 per maand
Kosten
€ 120 per maand
Referentie
Marcel Thiry 216
Ter beschikking stelling
15 december 2026

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied