

Appartement te huur

Clos Amanda Stassart 7 6 1200 Sint-Lambrechts-Woluwe

€ 1.550

 2  2  90 m²  11 m²



Beschrijving

Malou/Groene wandeling - In een privépark, prachtig recent appartement van +/-90m2 (2022) gelegen op de tweede verdieping van een gebouw met lift, bestaande uit een inkomhal, ruime leefruimte van +/-32m2 met veel lichtinval en volledig ingerichte open keuken en toegang tot het terras van +/-11m² op het zuidwesten, gastentoilet, slaapkamer 1 van +/-14m2 en slaapkamer 2 van +/-9m2 met eigen douchekamer, badkamer, technische ruimte met aansluiting voor wasmachine en droogkast, kelder + ondergrondse parkeerplaats. - Collectieve gasverwarming, VMC, elektrische rolluiken - Maandelijkse provisie algemene lasten (warm water en verwarming inbegrepen): 175€ - Een aanrader!

Details

Algemene info

Bouwjaar
2022

Staat
Uitstekend

Bebouwing
Gesloten

Verdieping
2

Verdiepingen
6

Terrassen
1

Terras 1
11 m²
zuidwesten

Parking binnen
Ja

Parkings binnen
1

Indeling

Woonkamer
32 m²

Keuken
Ja (VS volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
14 m²

Slaapkamer 2
9 m²

Badkamer
douche in bad

Douchekamers
1

Toiletten
1

Kelder
Ja

Wasplaats
Ja

In de nabijheid

Buurt
Vrij zicht

Winkels nabij
Ja

School nabij
Ja

Autosnelweg op
5.000 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
90 m²

Oppervlakte hoofdgebouw
84 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Ja

Parlofoon
Ja

Videofoon
Ja

Lift
Ja

Gepantserde deur
Ja

Zwembad
Nee

Energie

Type beglazing
Thermische en akoestische onderbreking

Ramen
Aluminium

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Gas cv

Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 1.550 per maand

Kosten
€ 175 per maand

Referentie
Stassart 7/6

Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders
01 april 2026

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een overstromingsgevoelig gebied