

Appartement te huur

Avenue du Château 10 1081 Koekelberg

€ 985

 2  1  85 m²  8 m²  1



Beschrijving

Kasteellaan - Basiliek buurt - Appartement van +/- 85m2 gelegen op de 2de verdieping van een standingvol gebouw met lift, dichtbij de belangrijke invalswegen en het openbaar vervoer (bus - tram - metro Simonis). Het appartement bevat een inkomhal met apart toilet en veel ingebouwde kasten, een woonkamer van +/- 27m2 met zicht op een groene zone en toegang tot het terras, een ingerichte keuken, slaapkamer 1 van +/- 14m2 met ingebouwde kasten en toegang tot een 2de terras, tweede slaapkamer van +/- 10m2, een badkamer, kelder. Dubbele beglazing, gesloten garage. Provisie voor lasten: € 175,00€/maand (verwarming, water en gemeenschappelijke delen) - Beschikbaar 01/08/2025.

Details

Algemene info

Bouwjaar
90

Renovatiejaar
2012

Staat
Goede staat

Verdieping
2

Verdiepingen
4

Terrassen
2

Terras 1
8 m²

Garage
Ja

Garages
1

Parking binnen
Nee

Indeling

Woonkamer
27 m²

Keuken
Ja (volledig geïnstalleerd)

Slaapkamer 1
14 m²

Slaapkamer 2
10 m²

Badkamer
douche in bad

Toiletten
1

Kelder
Ja

In de nabijheid

Buurt
Woonkern

Winkels op
500 m

School op
500 m

Openbaar vervoer op
50 m

Autosnelweg op
500 m

Sportcentrum op
500 m

Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte
85 m²

Comfort

Handicapvriendelijk
Nee

Parlofoon
Ja

Lift
Ja

Gepantserde deur
Ja

Zwembad
Nee

Energie

EPC
281 kWh/m²

CO2 uitstoot
60kg CO2/m²

Ramen
Aluminium

Elektriciteitskeuring
Ja, conform

Type verwarming
Gas

Verwarming
Collectief

Financieel

Prijs
€ 985 per maand

Kosten
€ 175 per maand

Referentie
Château 10

Ter beschikking stelling
Mits inachtneming huurders
01 augustus 2025

Ruimtelijke ordening

O-peil
Niet gelegen in een
overstromingsgevoelig gebied