




## Appartement te huur

1140 Evere

**€ 850**

 1  1  66 m<sup>2</sup>



# Beschrijving

DECATHLON buurt - Op de 2e verdieping van een klein gebouw zonder lift, gezellig appartement met veel lichtinval van circa 66 m<sup>2</sup> - Het appartement bestaat uit een ruime leefruimte met semi-ingerichte open keuken en toegang tot het terras, apart toilet en 1 slaapkamer met en-suite doucheruimte. Het appartement is voorzien van een energiezuinige condenserende gasboiler en aparte meters voor water, gas en elektriciteit. Openbaar vervoer op wandelafstand en in de nabijheid van grote invalswegen. Maandelijks provisie voor algemene lasten: € 30. Mis deze kans niet!

## Details

### Algemene info

Bouwjaar  
**1956**

Bebouwing  
**Gesloten**

Verdiepingen  
**3**

Terrassen  
**1**

### Indeling

Woonkamer  
**30 m<sup>2</sup>**

Keuken  
**Ja (VS geïnstalleerd)**

Slaapkamer 1  
**12 m<sup>2</sup>**

Badkamer  
**douche**

Douchekamers  
**1**

Toiletten  
**1**

Wasplaats  
**Nee**

### In de nabijheid

Buurt  
**Woonkern**

Winkels nabij  
**Ja**

School nabij  
**Ja**

Openbaar vervoer nabij  
**Ja**

### Afmetingen

Bewoonbare oppervlakte  
**66 m<sup>2</sup>**

Oppervlakte hoofdgebouw  
**66 m<sup>2</sup>**

### Comfort

Handicapvriendelijk  
**Nee**

Alarm  
**Nee**

Parlofoon  
**Ja**

Lift  
**Nee**

Zwembad  
**Nee**

### Energie

EPC  
**114 kWh/m<sup>2</sup>**

CO2 uitstoot  
**25kg CO2/m<sup>2</sup>**

Ramen  
**Pvc**

Type verwarming  
**Condensatie**

Verwarming  
**Individueel**

### Financieel

Prijs  
**€ 850 per maand**

Kosten  
**€ 30 per maand**

Referentie  
**Saint-Vincent 47**

Ter beschikking stelling  
**Onmiddellijk**