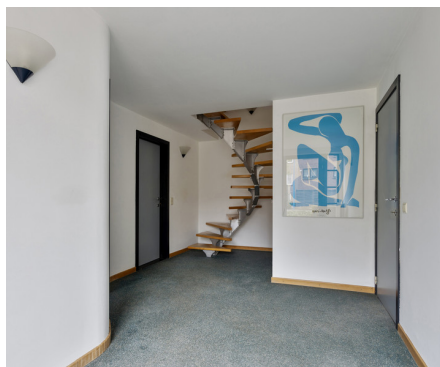
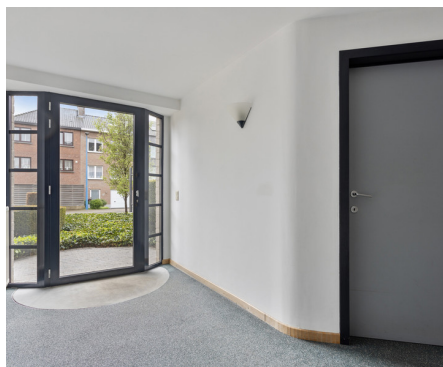


Maison à vendre

Berkenlaan 135 1850 Grimbergen

€ 558.000

3 1 429 m² 1



Déscripiton

Maison de qualité, parfaitement entretenue, construite en 199 sur une parcelle de 4a29, appartenant au premier propriétaire, avec une superficie totale de +/- 260 m². Au niveau de la rue, la maison se compose d'un hall d'entrée spacieux avec un bureau attenant, idéal pour une profession libérale ou un bureau à domicile, une grande buanderie/local de rangement et un garage spacieux. À l'étage (niveau du jardin) : hall, WC, vestiaire, salon lumineux avec de grandes baies vitrées, cuisine ouverte entièrement équipé, et accès à la terrasse et au jardin. Le jardin est parfaitement aménagé, à l'avant comme à l'arrière, et offre une vue dégagée sur les champs. Au deuxième étage : 3 chambres dont une suite parentale avec dressing, WC séparé et salle de bain avec double lavabo, baignoire et douche. Grenier de rangement. Chauffage central au gaz (à condensation), panneaux solaires, borne de recharge pour voiture électrique, adoucisseur d'eau... Très bon PEB – B !

Détails

Informations générales

Année de construction
1993

Etat
Excellent état

Type de construction
3 façades

Jardin
Oui

Orientation de la façade arrière
Nord-ouest

Garage
Oui

Garages
1

Parkings extérieur
2

Parking intérieur
Oui

Parkings intérieur
2

Aménagement

Cuisine
Oui (amer. super-équipée)

Bureau
Oui

Salle de bain
douche et bain

Toilettes
2

Buanderie
Oui

Grenier
Oui

à proximité

Environnement
Résidentiel

École à proximité
Oui

Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Superficie terrain
429 m²

Confort

Mobilité réduite
Non

Ascenseur
Non

Piscine
Non

énergie

PEB
159 kWh/m²

Type de chauffage
Condensation

Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 558.000

Revenu cadastral
€ 1.750

Référence
Berken 135

Disponible
à convenir

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué

Permis de bâtir
Non communiqué

Intimation en justice
Non communiqué

Permis de lotir
Non communiqué

Droit de préemption
Non communiqué

Zone inondable
pas situé en zone inondable