

Duplex à vendre

Kouterweg 8 16 1930 Zaventem

€ 359.000

 2  1  90 m²  6 m²



Déscripton

Centre de Zaventem – Duplex de +/-92m² situé dans une rue résidentielle calme, à distance à pied parc et du centre (commerces, gare...). Le bien se compose d'un hall d'entrée avec toilette, séjour de +/-28m², cuisine équipée, débarras/buanderie, terrasse de +/-6m², 2 grandes chambres dont une avec balcon et une avec terrasse, salle de bain spacieuse avec baignoire et douche et grenier de rangement avec Velux. Cave et emplacement de parking dans le garage inclus dans le prix. PEB B – Installation électrique conforme.

Détails

Informations générales

Année de construction
2005

Etat
Bon état

Type de construction
2 façades

Étage
1

Terrasses
2

Terrasse 1
6 m²

Parking intérieur
Oui

Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
28 m²

Cuisine
Oui (équipée)

Chambre 1
19 m²

Chambre 2
14 m²

Salle de bain
douche et bain

Toilettes
2

Cave
Oui

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Zone d'habitation

Commerces à proximité
Oui

École à proximité
Oui

Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
90 m²

Confort

Mobilité réduite
Non

Parlophone
Oui

Vidéophone
Oui

Ascenseur
Oui

Porte blindée
Oui

énergie

PEB
132 kWh/m²

Type de vitrage
Isol. thermique

Fenêtres
Pvc

Certificat d'électricité
Oui, conforme

Type de chauffage
Gaz

Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 359.000

Revenu cadastral
€ 1.149

Précompte immobilier
€ 78.042

Sous régime TVA
Non

Référence
Kouterweg

Disponible
à l'acte

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué

Permis de bâtir
Non communiqué

Intimation en justice
Non communiqué

Permis de lotir
Non communiqué

Droit de préemption
Non communiqué

Zone inondable
pas situé en zone inondable