Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Duplex à vendre

Kouterweg 8 16 1930 Zaventem

€ 359.000

2 | 1 | 90 m² | 6 m²











Déscripiton

Centre de Zaventem – Duplex de +/-92m² situé dans une rue résidentielle calme, à distance à pied parc et du centre (commerces, gare…). Le bien se compose d'un hall d'entrée avec toilette, séjour de +/-28m², cuisine équipée, débarras/buanderie, terrasse de +/-6m², 2 grandes chambres dont une avec balcon et une avec terrasse, salle de bain spacieuse avec baignoire et douche et grenier de rangement avec Velux. Cave et emplacement de parking dans le garage inclus dans le prix. PEB B – Installation électrique conforme.

Détails

Informations générales

Année de construction
2005
Etat
Bon état
Type de construction
2 façades
Étage
1
Terrasses
2
Terrasse 1
6 m²
Parking intérieur
Oui
Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
28 m²
Cuisine
Oui (équipée)

Chambre 1
19 m²
Chambre 2
14 m²

Salle de bain
douche et bain
Toilettes
2

Cave
Oui
Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Zone d'habitation
Commerces à proximité
Oui
École à proximité
Oui
Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
90 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Parlophone
Oui
Vidéophone
Oui
Ascenseur
Oui
Porte blindée
Oui

énergie

PEB
132 kWh/m²
Type de vitrage
Isol. thermique
Fenêtres
Pvc
Certificat d'électricité
Oui, conforme
Type de chauffage
Gaz
Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 359.000
Revenu cadastral
€ 1.149
Précompte immobilier
€ 78.042
Sous régime TVA
Non
Référence
Kouterweg
Disponible
à l'acte

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué
Permis de bâtir
Non communiqué
Intimation en justice
Non communiqué
Permis de lotir
Non communiqué
Droit de préemption
Non communiqué
Zone inondable
pas situé en zone inondable