

Duplex à louer

Avenue Oscar de Burbure 33 22 1970 Wezembeek-Oppem

€ 1.600

 3  2  135 m²  1



Déscripiton

A distance à pied de la Place Saint-Pierre (bus de la STIB) et à proximité des commerces et grands axes, bel appartement duplex spacieux et lumineux. Au 2ème d'un petit immeuble sans ascenseur, l'appartement se compose d'un hall d'entrée, séjour spacieux avec terrasse et cuisine ouverte super équipée, 2 chambres de +/-14m2 et +/-13m2 avec accès à la terrasse arrière, salle de bains avec meuble lavabo, wc et raccordements machines. A l'étage, vaste chambre de +/-17m2 avec salle de douche attenante et espace de rangement. Au rez-de-chaussée, cave et garage fermé - Châssis double vitrage, PEB B, belles vues dégagées. A voir sans tarder!

Détails

Informations générales

Année de construction

1996

Rénovation

2018

Etat

Bon état

Type de construction

2 façades

Étage

2

etages

3

Jardin

Oui

Terrasses

2

Terrasse 1

sud-est

Garage

Oui

Garages

1

Parkings intérieur

1

Aménagement

Salle de séjour

46 m²

Cuisine

Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1

17 m²

Chambre 2

13 m²

Chambre 3

14 m²

Salle de bain

douche et bain

Salles de douches

1

Toilettes

2

à proximité

Environnement

Calme

Commerces à

3.000 m

École à proximité

Oui

3.000 m

Dimensions

Surface habitable

135 m²

Confort

Mobilité réduite

Non

Parlophone

Oui

Ascenseur

Non

Air conditioning

Oui

Piscine

Non

énergie

PEB

191 kWh/m²

Fenêtres

Aluminium

Certificat d'électricité

Oui, conforme

Type de chauffage

Accumulateurs électriques

Conditions financières

Prix

€ 1.600 par mois

Charges

€ 50 par mois

**elec communs, jardin commun +
entretien PAC réversible**

Référence

Burbure 33/3

Disponible

Immédiatement

Aménagement du territoire

Zone inondable

pas situé en zone inondable