

# **Keystones**

T 02 791 69 00 E info@keystones.be

# Commerce individuel à vendre

€ 257.499

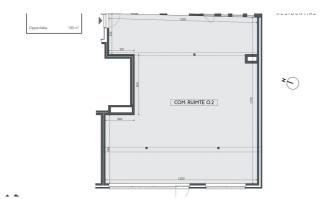
Hogesteenweg 1850 Grimbergen

**(♠)** 180 m² **(Ⅲ)** 180 m²









# **Déscripiton**

Den Dobbel Arend se compose de 11 appartements, 2 duplex et 3 espaces commerciaux. Le bâtiment situé du côté de la Hogesteenweg abrite les 3 espaces commerciaux et les 5 appartements, tandis que le bâtiment situé du côté du Schuttershof abrite 6 appartements et 2 duplex. Le jardin intérieur commun est également accessible aux cyclistes et aux piétons via la ruelle Schuttershof. Le sous-sol se poursuit sous les deux blocs de bâtiments et les relie en sous-sol. Le parking souterrain offre 34 places de stationnement, une zone de stationnement pour les vélos, des caves privatives et plusieurs caves communes.

# **Détails**

## Informations générales

Année de construction **2024** etages

2

### Aménagement

Cuisine

Non-équipée

# à proximité

Environnement

Central

Commerces à proximité

Oui

École à proximité

Oui

Transports publics à proximité

Dui

#### **Dimensions**

Superficie terrain

180 m<sup>2</sup>

Surface habitable

180 m<sup>2</sup>

#### Confort

Ascenseur

Non

Piscine

Non

### **Conditions financières**

Prix

€ 257.499

Sous régime TVA

Oui

Référence

1.0.2

Disponible

à l'acte

## Aménagement du territoire

Affectation

Non communiqué

Permis de bâtir

Non communiqué

Intimation en justice

Non communiqué

Permis de lotir

Non communiqué

Droit de préemption

Non communiqué