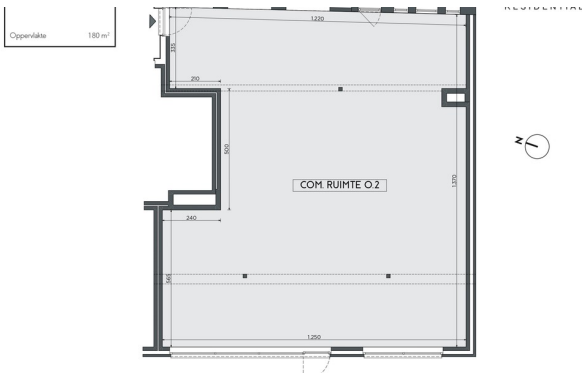


## Bureaux à vendre

Hogesteenweg 1850 Grimbergen

**€ 498.000**

🏠 180 m<sup>2</sup>



# Déscripton

Belle surface commerciale ou profession libérale de +/-180m2 CASCO au rez-de-chaussée d'un bel immeuble. La localisation est idéale, au centre de Grimbergen, dans l'ombre de la Basilique Saint Servatius. Vente sous régime TVA 21% (construction) et droits d'enregistrement 12% (terrain) - Emplacement(s) de parking en option: 35.000€/emplacement - A voir sans tarder! Les images sont indicatives.

## Détails

### Informations générales

Année de construction

**2024**

Etat

**Neuf**

etages

**2**

### Aménagement

Cuisine

**Non-équipée**

### à proximité

Environnement

**Central**

Commerces à proximité

**Oui**

École à proximité

**Oui**

Transports publics à proximité

**Oui**

### Dimensions

Surface habitable

**180 m²**

### Confort

Ascenseur

**Non**

### Conditions financières

Prix

**€ 498.000**

Sous régime TVA

**Oui**

Référence

**1.0.2**

Disponible

**à l'acte**

### Aménagement du territoire

Affectation

**Non communiqué**

Permis de bâtir

**Non communiqué**

Intimation en justice

**Non communiqué**

Permis de lotir

**Non communiqué**

Droit de préemption

**Non communiqué**