

Bel-étage à louer

Lindenstraat 63 1930 Zaventem

€ 1.795

3 1 151 m² 1



Déscripiton

Très belle maison bel étage avec petit jardin (en dolomie) et une surface habitable de +/-151 m², située dans un quartier calme, à proximité du centre, à quelques minutes à pied du supermarché Albert Heijn et des principaux axes routiers. La maison se compose d'un hall d'entrée avec ascenseur, garage avec accès à la terrasse et au petit jardin, ainsi que d'une cave/chaufferie avec raccordements pour machine à laver et sèche-linge. Au 1er étage : un bel espace de vie lumineux ($\pm 41\text{m}^2$) avec cuisine américaine entièrement équipée, débarras et terrasse orientée sud-est. Toilette. Au 2e étage : 3 chambres ($\pm 20, 11$ et 9 m^2) et salle de bain avec double lavabo, douche et bidet. Toilette séparée. Chauffage central au gaz (Viessmann), double vitrage, volets électriques, ascenseur. PEB B. Disponible immédiatement !

Détails

Informations générales

Etat	Excellent état
Type de construction	2 façades
etages	2
Jardin	Oui
Terrasses	1
Terrasse 1	sud-est
Garage	Oui
Garages	1
Parkings extérieur	1
Parking intérieur	Oui
Parkings intérieur	2

Aménagement

Salle de séjour	
	41 m²
Cuisine	
	Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1	
	20 m²
Chambre 2	
	11 m²

Chambre 3	
	9 m²

Salle de bain	
	douche
Toilettes	
	2

Cave	
	Oui
Buanderie	
	Oui

à proximité

Environnement	
	Résidentiel
Commerces à	
	170 m
École à	
	900 m
Transports publics à	
	450 m
	600 m
Centre sportif à	
	1.400 m

Dimensions

Surface habitable	
	151 m²

Confort

Mobilité réduite	
	Oui
Parlophone	
	Oui
Ascenseur	
	Oui
Piscine	
	Non

énergie

PEB	
	190 kWh/m²
Fenêtres	
	Pvc
Type de chauffage	
	Gaz (chau. centr.)
Chauffage	
	Individuel
Réservoir d'eau	
	Oui

Conditions financières

Prix	
	€ 1.795 par mois
Référence	
	Linden 63
Disponible	
	Immédiatement