

Appartement exceptionnel à louer

Du Roy de Blicquy laan 25 21 1933 Sterrebeek

€ 2.650

 3  2  200 m²  22 m²



Déscripiton

Golf de Sterrebeek (The National) - Dans un site exceptionnel, alliant nature préservée et architecture contemporaine, nous vous proposons un appartement duplex haut de gamme récent de +/- 200m2. L'appartement se compose d'un vestiaire et toilette invités, vaste séjour de +/- 52m2 avec foyer au gaz et accès à une première terrasse spacieuse de +/-18m2 orientée plein sud, cuisine ouverte super équipée, buanderie séparée, chambre 1 de +/-19m2, chambre 2 de +/-15m2, salle de bains 1. A l'étage, chambre parentale de +/-24m2 avec accès à une 2ème terrasse de +/-22m2 avec vue imprenable sur le Golf, dressing, salle de bains attenante avec baignoire, douche séparée et toilette. Chauffage individuel au gaz, videophone, garage fermé dans l'immeuble pour 2 voitures (borne de recharge), cave spacieuse. Le domaine du Golf est totalement privatif et sécurisé et offre un cadre de vie d'exception à 2 pas de toutes les facilités (commerces, forêt, écoles internationales (Américaine, Allemande, BSB) et transports (tram 39 Montgomery). Libre immédiatement !

Détails

Informations générales

Année de construction
2020

Etat
Neuf

Type de construction
3 façades

Étage
2

etages
3

Terrasses
2

Terrasse 1
22 m²

sud

Garage
Oui

Parking intérieur
Oui

Parkings intérieur
2

Aménagement

Cuisine
Amer. super-équipée

Chambre 1
24 m²

Chambre 2
19 m²

Chambre 3
15 m²

Salle de bain
douche et bain

Salles de douches
1

Toilettes
3

Cave
Oui

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Golf

Dimensions

Surface habitable
200 m²

Confort

Mobilité réduite
Oui

Vidéophone
Oui

Ascenseur
Oui

Piscine
Non

énergie

PEB
49 kWh/m²

Fenêtres
Aluminium

Certificat d'électricité
Oui, conforme

Type de chauffage
Chauffage au sol

Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 2.650 par mois

Charges
€ 320 par mois

Référence
Blicquy 25/21

Disponible
Immédiatement

Aménagement du territoire

Zone inondable
pas situé en zone inondable