

**Appartement à vendre**

Rue Blockmans 12 1150 Woluwe-Saint-Pierre

**€ 398.000**

 2  1  85 m<sup>2</sup>



# Déscripiton

STOCKEL - Cet agréable appartement au 3ème étage d'un petit immeuble avec ascenseur est à quelques pas de la place Dumon - L'appartement se compose d'un séjour spacieux (27 m²), cuisine équipée avec accès à la première terrasse, hall de nuit avec toilette invités, salle de bain avec double lavabo et baignoire, 2 chambres (14 m², 13m²) chacune avec accès à la deuxième terrasse, cave et garage fermé dans l'immeuble (30.000€ en supplément). Double vitrage, chauffage électrique. Localisation de choix à proximité de toutes les facilités telles que commerces, restaurants, transports publics, écoles, cinéma.... A saisir!

## Détails

### Informations générales

Année de construction

**1991**

Etat

**Bon état**

Étage

**3**

etages

**4**

Terrasses

**2**

Garage

**Oui**

Parking intérieur

**Oui**

Parkings intérieur

**1**

### Aménagement

Salle de séjour

**27 m²**

Cuisine

**11 m² (équipée)**

Chambre 1

**14 m²**

Chambre 2

**13 m²**

Salle de bain

**bain**

Toilettes

**1**

Cave

**Oui**

### à proximité

Environnement

**Résidentiel**

Commerces à proximité

**Oui**

École à proximité

**Oui**

Transports publics à proximité

**Oui**

### Dimensions

Surface habitable

**85 m²**

### Confort

Mobilité réduite

**Non**

Ascenseur

**Oui**

Piscine

**Non**

### énergie

PEB

**267 kWh/m²**

Emission co2

**42kg CO2/m²**

Fenêtres

**Bois**

Type de chauffage

**Electrique**

Chauffage

**Individuel**

### Conditions financières

Prix

**€ 398.000**

Charges

**€ 130 par mois**

Référence

**Blockmans 12**

Disponible

**à l'acte**

### Aménagement du territoire

Affectation

**Non communiqué**

Permis de bâtir

**Non communiqué**

Intimation en justice

**Non communiqué**

Permis de lotir

**Non communiqué**

Droit de préemption

**Non communiqué**