Keystones

www.keystones.be

T 02 791 69 00
E info@keystones.be

Appartement à vendre

Chaussée d'Haecht 2046-2050 1130 Haren

€ 289.827

2 | 1 | 96 m² | 19 m² | 1

Déscripiton

Résidence Nateau (Haren, à 2 pas de Diegem) - Situation idéale à proximité des grands axes de communication, de l'OTAN, des magasins et d'écoles. Spacieux appartement comprenant un grand séjour ouvert sur une cuisine équipée et une grande terrasse, 2 chambres donnant sur une seconde terrasse, salle de bains avec baignoire et douche, hall d'entrée, buanderie, garage fermé au sous-sol. Appartement neuf répondant à toutes les nouvelles normes énergétiques. Vente sous le régime de la TVA. L'appartement est actuellement loué (bail d'un an). D'autres appartements dans la même résidence sont disponibles. Idéal pour investisseurs (rendement allant de 2,57% à 3,13%). N'hésitez pas à nous contacter pour plus d'informations !

Détails

Informations générales

Année de construction
2019
Etat
Excellent état
Type de construction
2 façades
Étage
3
etages
3
Terrasses
2
Terrasse 1
19 m²
Garage
Oui
Garages
1

Aménagement

Cuisine
Super-équipée

Salle de bain
douche et bain
Toilettes
1

Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Central
Commerces à proximité
Oui
École à proximité
Oui
Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
96 m²

Confort

Mobilité réduite
Non
Parlophone
Oui
Ascenseur
Oui
Piscine
Non

énergie

Type de vitrage
Isol. thermique et acoustique
Fenêtres
Aluminium
Certificat d'électricité
Oui, conforme
Type de chauffage
Condensation
Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 289.827
Référence
Nateau
Disponible
à convenir

Aménagement du territoire

Affectation
Non communiqué
Permis de bâtir
Non communiqué
Intimation en justice
Non communiqué
Permis de lotir
Non communiqué
Droit de préemption
Non communiqué
Zone inondable
pas situé en zone inondable