

## Appartement à vendre

Hogesteenweg 1.3 1850 Grimbergen

€ 658.000

 3  2  140 m<sup>2</sup>  27 m<sup>2</sup>



# Déscripiton

Den Dobbel Arend se compose de 11 appartements, 2 duplex et 3 espaces commerciaux. Le bâtiment situé du côté de la Hogesteenweg abrite les 3 espaces commerciaux et les 5 appartements, tandis que le bâtiment situé du côté du Schuttershof abrite 6 appartements et 2 duplex. Le jardin intérieur commun est également accessible aux cyclistes et aux piétons via la ruelle Schuttershof. Le sous-sol se poursuit sous les deux blocs de bâtiments et les relie en sous-sol. Le parking souterrain offre 34 places de stationnement, une zone de stationnement pour les vélos, des caves privatives et plusieurs caves communes.

## Détails

### Informations générales

Année de construction

**2024**

Étage

**1**

etages

**2**

Terrasses

**1**

Terrasse 1

**27 m<sup>2</sup>**

**sud**

### Aménagement

Salle de séjour

**37 m<sup>2</sup>**

Cuisine

**24 m<sup>2</sup> (amer. équipée)**

Chambre 1

**12 m<sup>2</sup>**

Chambre 2

**12 m<sup>2</sup>**

Salle de bain

**douche**

Salles de douches

**1**

Toilettes

**1**

### à proximité

Environnement

**Central**

Commerces à proximité

**Oui**

École à proximité

**Oui**

Transports publics à proximité

**Oui**

### Dimensions

Surface habitable

**140 m<sup>2</sup>**

### Confort

Parlophone

**Oui**

Vidéophone

**Oui**

Ascenseur

**Oui**

Piscine

**Non**

### énergie

Type de chauffage

**Chauffage au sol**

### Conditions financières

Prix

**€ 658.000**

Sous régime TVA

**Oui**

Référence

**1.1.3**

### Aménagement du territoire

Affectation

**Non communiqué**

Permis de bâtir

**Non communiqué**

Intimation en justice

**Non communiqué**

Permis de lotir

**Non communiqué**

Droit de préemption

**Non communiqué**