

## Appartement à vendre

Hogesteenweg 1850 Grimbergen

€ 498.000

 2  1  98 m<sup>2</sup>  22 m<sup>2</sup>



# Déscripiton

Den Dobbel Arend se compose de 11 appartements, 2 duplex et 3 espaces commerciaux. Le bâtiment situé du côté de la Hogesteenweg abrite les 3 espaces commerciaux et les 5 appartements, tandis que le bâtiment situé du côté du Schuttershof abrite 6 appartements et 2 duplex. Le jardin intérieur commun est également accessible aux cyclistes et aux piétons via la ruelle Schuttershof. Le sous-sol se poursuit sous les deux blocs de bâtiments et les relie en sous-sol. Le parking souterrain offre 34 places de stationnement, une zone de stationnement pour les vélos, des caves privatives et plusieurs caves communes.

## Détails

### Informations générales

Année de construction

2024

etages

1

Terrasses

2

Terrasse 1

22 m²

sud

### Aménagement

Cuisine

Oui (amer. équipée)

Chambre 1

13 m²

Chambre 2

9 m²

Salle de bain

douche

Salles de douches

1

Toilettes

1

Buanderie

Oui

### à proximité

Environnement

Central

Commerces à proximité

Oui

École à proximité

Oui

Transports publics à proximité

Oui

### Dimensions

Surface habitable

98 m²

### Confort

Parlophone

Oui

Vidéophone

Oui

Piscine

Non

### énergie

Fenêtres

Aluminium thermique

Type de chauffage

Chauffage au sol

### Conditions financières

Prix

€ 498.000

Sous régime TVA

Oui

Référence

2.0.5

### Aménagement du territoire

Affectation

Non communiqué

Permis de bâtir

Non communiqué

Intimation en justice

Non communiqué

Permis de lotir

Non communiqué

Droit de préemption

Non communiqué