

## Appartement à louer

Rue Theodore De Cuyper 157 47 1200 Woluwe-Saint-Lambert

**€ 945**

 1  1  55 m<sup>2</sup>  12 m<sup>2</sup>



# Déscripiton

Quartier ROODEBEEK - Résidence Schumann - Agréable appartement de +/-55m2, situé au 12ème étage d'un immeuble avec ascenseur, à 5 min. à pied du Metro Roodebeek. L'appartement se compose d'un hall d'entrée, séjour très lumineux de +/- 25m2 donnant accès à la terrasse avec magnifiques vues dégagées, cuisine équipée avec machine à laver, 1 chambre de +/-10m2, salle de bains avec baignoire/douche et toilette, cave. Luminaires et stores mis à disposition. Provision pour charges: 150€/mois (communs, chauffage et eau). Parking pour les résidents devant le bâtiment. Libre le 01/12/2025. A saisir!

## Détails

### Informations générales

Année de construction

**1962**

Etat

**Bon état**

Étage

**12**

etages

**14**

Terrasse 1

**12 m<sup>2</sup>**

Parkings extérieur

**1**

### Aménagement

Salle de séjour

**25 m<sup>2</sup>**

Cuisine

**équipée**

Chambre 1

**10 m<sup>2</sup>**

Toilettes

**1**

### à proximité

Environnement

**Central**

### Dimensions

Surface habitable

**55 m<sup>2</sup>**

### Confort

Mobilité réduite

**Non**

Ascenseur

**Oui**

Piscine

**Non**

### énergie

PEB

**302 kWh/m<sup>2</sup>**

Emission co2

**90kg CO2/m<sup>2</sup>**

Fenêtres

**Pvc**

Certificat d'électricité

**Oui, conforme**

Type de chauffage

**Gaz (chau. centr.)**

### Conditions financières

Prix

**€ 945 par mois**

Charges

**€ 150 par mois**

Référence

**De Cuyper 157**

Disponible

**En fonct. du locataire**

**06 octobre 2025**