

Appartement à louer

Wezembeeklaan 116 4 1950 Kraainem

€ 1.375

 2  1  105 m²  7 m²



Déscripton

Appartement récent au premier étage de la résidence “Le Carré Blanc”, situé à distance à pied des commerces et transports en commun (metro Kraainem, bus et tram 39 (Montgomery)), à proximité immédiate des grands axes. L'appartement de +/- 105m2 se compose d'un séjour de +/- 40m2 avec accès à une terrasse de +/- 7m2, cuisine ouverte super équipée, buanderie, toilette séparée, 2 chambres (13m2,12,5m2), salle de douche avec double meuble lavabo, douche à l'italienne et toilette.Très basse consommation d'énergie grâce à une isolation optimale. Chauffage au sol dans tout l'appartement, vidéophone, grande cave, porte renforcée métallique, emplacement de parking au sous-sol pour 125€/mois. PEB A. Libre 01/05/2026. A voir!

Détails

Informations générales

Année de construction
2017

Etat
Neuf

Étage
1

etages
2

Terrasses
1

Terrasse 1
7 m²
sud

Garage
Oui

Parkings intérieur
1

Aménagement

Salle de séjour
35 m²

Cuisine
Oui (amer. super-équipée)

Chambre 1
13 m²

Chambre 2
12 m²

Salle de bain
douche
Salles de douches
1
Toilettes
2

Cave
Oui
Buanderie
Oui

à proximité

Environnement
Central
Commerces à proximité
Oui
École à proximité
Oui
Transports publics à proximité
Oui

Dimensions

Surface habitable
105 m²

Confort

Mobilité réduite
Oui
Vidéophone
Oui
Ascenseur
Oui
Piscine
Non

énergie

Type de vitrage
Isol. thermique et acoustique
Fenêtres
Aluminium thermique
Certificat d'électricité
Oui, conforme
Type de chauffage
Condensation
Chauffage
Individuel

Conditions financières

Prix
€ 1.375 par mois
Charges
€ 100 par mois
Référence
Wezembeek 116/4 - Carré Blanc - A.1.3
Disponible
01 mai 2026

Aménagement du territoire

Zone inondable
Zone innondable potentielle